17-NOV-2026
da pag. 6 / foglio 1 / 2

la Repubblica

Quotidiano - Dir. Resp.: Stefano Cappellini
Tiratura: 102803 Diffusione: 120394 Lettori: 1320000 (Data Stampa 0006901)

DATA STAMPA
45° Anniversario

Data Stampa 6901-Data Stampa 6901
Data Stampa 6901-Data Stampa 6901

La Spagna è il solo Paese europeo con un'imposta unica su tutti i beni Regno Unito e Francia i più severi

In Italia non esiste una sola misura sul patrimonio ma i prelievi complessivi su case, titoli ed eredità ammontano a 47 miliardi

Gli Usa incassano il 2,9% del Pil soprattutto attraverso la tassazione immobiliare locale

IL DOSSIER/1

di **VALENTINA CONTE**
ROMA

In Italia la patrimoniale vale 47,6 miliardi, il 2,2% del Pil. Lo dice l'Ocse, che ci colloca sopra la sua media dell'1,7%. Chiariamo subito. Una tassa unica sulla ricchezza da noi non esiste. Il conto, riferito al 2023, mette insieme le imposte su case, titoli ed eredità e quelle che scattano quando i beni cambiano mano, comprese quelle pagate dalle imprese. Una patrimoniale a pezzi. Tanto basta per discuterne all'infinito.

Quasi metà del gettito viene dalle imposte ricorrenti sugli immobili: 23,3 miliardi. La parte del leone la fa l'Imu, su seconde case e capannoni. L'abitazione principale è esente, salvo ville, castelli e case signorili. Sui prodotti finanziari il bollo è del due per mille l'anno. Su 100mila euro di titoli imponibili se ne pagano 200, anche se il portafoglio ha perso valore. Sul conto corrente di una persona fisica sono 34,20 euro l'anno sopra i 5mila di giacenza media. Per i residenti che hanno immobili o investimenti all'estero ci sono Ivie e Ivafe. Le imposte sulle transazioni finanziarie e di capitale valgono 20,2 miliardi. L'imposta di registro da sola ne vale 10,5.

All'estero i modelli sono due. Nel primo si tassano i singoli beni. Mattone, azioni o entrambi. Gli Stati Uniti incassano il 2,9% del Pil, soprattutto con le imposte immobiliari locali. Il Regno Unito arriva al 3,7. In Inghilterra la *Council Tax* la paga di regola chi abita la casa, in base a quanto valeva nel 1991. Da aprile 2028 il governo prevede un sovrapprezzo per chi possiede un'abitazione da almeno due milioni di sterline. In Francia c'è anche l'Ifi, l'imposta sulla ricchezza immobiliare. Scatta sopra 1,3 milioni di patrimonio immobiliare netto imponibile per nucleo. Nel 2025 valeva 2,3 miliardi.

Nel secondo modello c'è un conto solo. Si sommano i beni, si sottraggono i debiti e si tassa quel che resta. La Spagna è l'unico Paese Ue a farlo per le persone fisiche, con una franchigia ordinaria di 700mila euro e fino a 300mila di esenzione per la casa in cui si vive. In Svizzera la patrimoniale è cantonale e comunale. In Norvegia il singolo paga l'1% solo sopra 1,9 milioni di corone. E il gettito complessivo nel conto Ocse? L'1,2% del Pil, un punto meno dell'Italia.

In politica siamo alle solite, quando si parla di patrimoniale. A destra no, la ricchezza va fatta girare. I capitali scappano, sulla casa c'è già l'Imu e chi ci assicura che alla fine il conto non arrivi ai *Btp-people*? A sinistra – gli economisti guru sono Thomas Piketty e Gabriel Zucman – la ricchezza va redistribuita. La Cgil ha appena sfornato la sua proposta di patrimoniale. La chiama "contributo di solidarietà". Scatterebbe sopra i due milioni di euro di ricchezza netta e varrebbe 26 miliardi l'anno su una platea di 467mila contribuenti. Poi arrivano le contraddizioni. La destra mette in manovra un'*exit tax* proprio per frenare la fuga dei capitali. Si pagherebbe sui guadagni maturati dagli investimenti finanziari di chi sposta la residenza fiscale all'estero. Il campo largo si divide. I Cinque Stelle preferiscono colpire la speculazione. Ma come?

Sulle eredità l'Italia è tra i Paesi Ocse con il gettito più basso rispetto al Pil. Un figlio paga il 4% oltre un milione di euro. In Francia la franchigia per figlio è di 100mila euro e le aliquote vanno dal 5 al 45 per cento. Sulle quote societarie da noi c'è l'esenzione se agli eredi in linea retta passa il controllo e lo conservano per almeno cinque anni. Nel 2025 successioni e donazioni hanno fruttato poco più di un miliardo. Un milione in titoli lasciato a un figlio, con la franchigia intatta? In Italia zero, in Francia circa 213mila euro a parità di eredità.

©RIPRODUZIONE RISERVATA



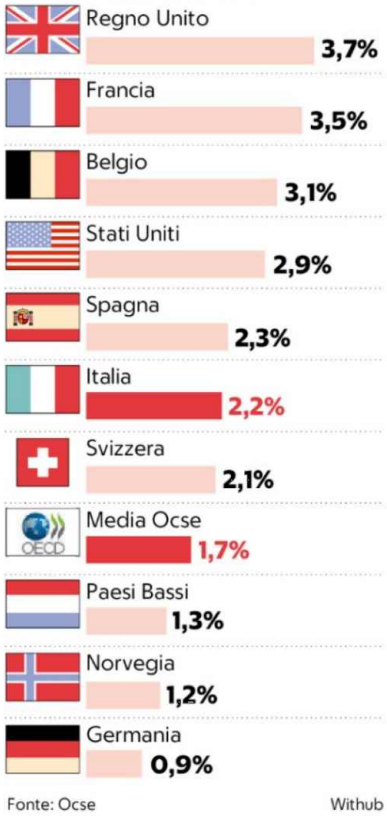
ARTICOLO NON CEDIBILE AD ALTRI AD USO ESCLUSIVO DEL CLIENTE CHE LO RICEVE - DS6901 - S.30527 - L.1878 - T.1997

la Repubblica
Quotidiano - Dir. Resp.: Stefano Cappellini
Tiratura: 102803 Diffusione: 120394 Lettori: 1320000 (Data Stampa 0006901)

DATA STAMPA
45° Anniversario

LA PATRIMONIALE IN EUROPA

Gettito in % del Pil (2023)



Fonte: Ocse

Withub

ARTICOLO NON CEDIBILE AD ALTRI AD USO ESCLUSIVO DEL CLIENTE CHE LO RICEVE - DS6901 - S.30527 - L.1878 - T.1997