

La Lente

DATASTAMPA6901

DATASTAMPA6901

di **Giuliana Ferraino**

Abi, più prestiti a famiglie e imprese Mutui, giù i tassi

L'ultimo rapporto mensile dell'Abi conferma il graduale allentamento monetario dopo il lungo ciclo restrittivo della Bce. Il tasso medio sui nuovi prestiti alle imprese è sceso al 3,33% dal 3,38% di agosto (era al 5,45% a fine 2023), mentre per i mutui casa si registra un 3,25% (3,28% in agosto, 4,42% nel 2023). Nel giro di due anni — tra il 2023 e il 2025 — la rata media di un mutuo da 100 mila euro a 25 anni è scesa da 548 a 492 euro, calcola la Fabi. Quanto all'Euribor a tre mesi è quasi stabile al 2,02% e il rendimento dei Btp a 10 anni al 3,55%, indica l'Abi. Anche sul fronte della raccolta prosegue la normalizzazione: i nuovi depositi a durata prestabilita rendono in media l'1,97%, ben sopra lo 0,29% di giugno 2022, e le obbligazioni bancarie offrono il 2,5%. La raccolta diretta complessiva cresce del 2,8% su base annua, con lo stesso ritmo per depositi e obbligazioni. Accelera il credito alle famiglie e alle imprese: +1,8% rispetto a un anno fa e la qualità degli attivi bancari continua a migliorare. Ad agosto i crediti deteriorati netti sono scesi a 29,3 miliardi, dai 30,2 miliardi di marzo e dai 31,3 miliardi di dicembre 2024, con un calo di 167 miliardi dal picco di 196,3 miliardi toccato nel 2015. Il peso sui crediti totali è ora all'1,41%, il livello minimo in dieci anni.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

ARTICOLO NON CEDIBILE AD ALTRI AD USO ESCLUSIVO DEL CLIENTE CHE LO RICEVE - DS6901 - S.30528 - L.1878 - T.1621

